

Na predaj 2 izbový byt v centre, 53 m², Trenčín, ul. 28.októbra

130 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	28. októbra
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	53 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	53 m ²	Poschodie:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	53 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	B	Internet:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Optická sieť:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DASH reality vám ponúka na predaj 2 izbový byt v centre Trenčína, ulica 28.októbra. Byt sa nachádza v zateplenom tehlovom bytovom dome na 1. poschodí z 5, s novým výťahom. Celková rozloha bytu je 53 m². Byt prešiel rekonštrukciou: plastové okná, renovované drevenné parkety, dlažba. Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa s jedálenským sedením, obývačka, spálňa so vstavanými skriňami, samostatné WC, kúpeľňa so sprchovým kútom. Byt má vlastný ohrev teplej vody, kotolňa je v dome. Má nízke náklady na bývanie: 100 Eur. Byt je orientovaný na 2 svetové strany - dobré vetranie. Bytový dom je po rekonštrukcii: zateplenie, vymenené vchodové dvere, nový výťah. K bytu patrí aj murovaná pivnica. V okolí bytového domu je výborná občianska vybavenosť, v blízkosti centra mesta - 1 min. nákupné centrum Družba, 1 min. zastávka MHD, tržnica, Kaufland, Nemocnica, všetky

inštitúcie - Daňový úrad, Sociálna poisťovňa, VŠZP, Lidl, Táto lokalita patrí medzi najvyhľadávanejšie časti mesta Trenčín. Dostupnosť do centra je peši cca 10 minút. V byte je zavedený optický internet

V cene je kompletný servis - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhu na vklad právnikom, vybavenie financovania s najlepšimi finančnými podmienkami na trhu, spolupracujeme so všetkými bankami. Kontakt na makléra: 0948 014 108.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dáša Chupáčová RSc.

+421 948 014 108

chupacova@dashreality.sk

